

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одсек за урбанизам и просторно планирање
ROP-CAJ-24009-LOC-1/2016
353-160/2016-03
18.5.2017. године
Чајетина, Александра Карађорђевића бр. 28

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам и просторно планирање поступајући по захтеву Општинске управе Чајетина, Чајетина, Александра Карађорђевића бр. 28, број 353-160/2016-03 од 19.9.2016. године, за издавање локацијских услова за измештање дела ДВ 10 kV „Водице – Љубиш“ на локацији „Бошкова вода“ на катастарским парцелама број 2643/3, 2646, 2645/1, 2647, 6764, 6742 и 2106 све у КО Љубиш на основу чланова 53а, 54, 55 и 56 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014 и 145/2014; - у даљем тексту Закон) и члана 12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015 и 96/2016) издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ
за измештање дела ДВ 10 kV „Водице – Љубиш“
на локацији „Бошкова вода“ на катастарским парцелама
број 2643/3, 2646, 2645/1, 2647, 6764, 6742 и 2106 све у КО Љубиш

потребне за израду пројектне документације за потребе издавања решења по члану 145. Закона у складу са планским основом који чини „Просторни план општине Чајетина“ („Службени лист општине Чајетина“ број 10/2010) и у складу са Идејним решењем за измештање дела ДВ 10 kV „Водице – Љубиш“ на локацији „Бошкова вода“ које је израђено од стране „Елкомонт“ доо Ужице, Николе Пашића број 50, где је одговорно лице пројектанта и главни пројектант Драгослав Остојић дипл.ел.инж. са лиценцом број 350 1071 03.

- 1. Намена објекта је:** електроенергетска инфраструктура
- 2. Тип објекта је:** локални електрични вод
- 3. Категорија објекта:** Г
Класификациони број: 222 410
На основу Правилника о класификацији објеката („Сл. Гласник РС“ број 22/2015)

А. КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ

1. Обухват Идејног пројекта чине постојеће катастарске парцеле: 2643/3, 2646, 2645/1, 2647, 6764, 6742 и 2106 све у КО Љубиш које се налазе на потесу Невоља, „Бошкова вода“.

2. У предметном обухвату налази се ваздушни вод 10kV који се измешта.

Б. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ИЗ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

1. Намена земљишта: - водно земљиште и пољопривредно земљиште

2. Правила грађења за електроенергетске објекте

Изградња далековода врши се на начин и под условима утврђеним прописима којима се утврђују услови и начин изградње објеката.

- далеководи (ДВ) 10kV граде се на армирано-бетонским стубовима висине 12м са голим ужадима или употребом 10 kV СКС-а, а просечни распони крећу се од 50-100м;
- далеководни стубови морају бити прописно уземљени, а заштита од атмосферских пренапона решава се употребом заштитних ужади, одводника пренапона и одговарајуће опреме;
- сва укрштања далековода са објектима постојеће инфраструктуре, морају бити у складу са важећим прописима и сагласности надлежних организација;
- тенденција је да се постојећи НН водови изграђени на дрвеним стубовима реконструишу употребом СКС-а и армирано-бетонских стубова;
- дозвољена је употреба вишенаменских стубова;
- није дозвољено сађење дрвећа испод далековода, а постојећа стабла се могу задржати уколико је задовољена сигурносна удаљеност вода од минимум 3м од било ког дела стабла;
- градњу свих објеката, а нарочито објеката за сталан боравак људи, треба планирати што даље од далековода, и то од вода 10kV - минимум 5м лево и десно хоризонтално од пројекције најближег проводника у неотклоњеном стању;
- за добијање одобрења за изградњу објеката у близини водова овог напонског нивоа, неопходно је прибавити сагласност надлежних комуналних институција;

V. ОПИС ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА

Овим пројектом предвиђено је измештање дела постојећег ДВ 10 кВ „Водице-Љубиш“ на локацији угоститељског објекта „Бошкова Вода“ а у дужини од око 300м.

Постојећи вод 10 кВ прелази преко ресторана и базена за купање и као такав није у сагласности са важећим Техничким прописима. Из тог разлога неопходно је извршити његово померање у складу са нормама за ову врсту објеката.

Идејним решењем предвиђено је да се демонира три постојећа носећа стуба Н12/315 у траси постојећег вода „Водице-Љубиш“ као што је на ситуацији назначено.

Нова траса би обишла четири постојећа бунгалова и потом се поред воденице уклопила у трасу постојећег вода 10 kV.

Предвиђени су армирано бетонски стубови.

- | | |
|--------------------|---|
| - Називни напон | 10kV |
| - Почетна тачка | Стуб С1 на к.п. 2643/3 у КО Љубиш |
| - Крајња тачка | Стуб С5 на к.п. 2106 у КО Љубиш |
| - Траса далековода | према ситуацији (С1, С2, С3, С4 и С5 - дужина 300 m) |

G. УСЛОВИ ПРИКЉУЧЕЊА НА КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ И УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ

1. Прикључење објекта на дистрибутивни систем електричне енергије: На основу услова за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије број D.09.15-266232/1 од 17.10.2016. који су издати од стране „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, ОДС-Огранак Ужице, Ужице.

D. ПОСЕБНИ УСЛОВИ:

1. Услови заштите на раду: Према Закону о безбедности и здрављу на раду („Сл. Гласник РС“, број 101/2005).

2. Услови заштите суседних објеката: Приликом извођења радова водити рачуна да се не угрожавају суседни објекти. Радити у складу са важећим законским прописима и нормативима.

3. Заштита од пожара: На основу Услови заштите од пожара 09/32 број 217-10769/16 који су издати дана 21.10.2016. године од стране Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације у Ужицу, Одсек за превентивну заштиту, Ужице.

4. Водни услови: Мишљење у поступку издавања водних услова број 2-07-5506/3 од 16.12.2016. године које је издато од стране ЈВП „Србијаводе“ Београд, Водопривредни центар

„Морава“ Ниш, Секција „Ужице“ Ужице и Закључак број 325-1/2017-05 од 10.4.2017. године донет од стране Општинске управе Чајетина.

Б. ИЗРАДА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗДАВАЊА РЕШЕЊА НА ОСНОВУ ЧЛАНА 145. ЗАКОНА

На основу ових локацијских услова не може се приступити изградњи објекта већ се мора поднети захтев за издавање решења на основу члана 145. Закона.

1. Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање решења на основу члана 145. Закона, поднесе техничку документацију урађену у складу са Законом, односно у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Сл. гласник РС“, број 23/2015) и доказ о одговарајућем праву на земљишту у складу са чланом 135. Закона.

2. Одговорни пројектант дужан је да пројектну документацију уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

Е. ОВИ ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ ВАЖЕ 12 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ИЗДАВАЊА.

Ж. Подносилац захтева је ослобођен плаћања републичке административне таксе на поднети захтев на основу члана 18. Закона о административним таксама („Сл.гласник РС“, број 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/2015, 112/2015 и 50/2016), а накнада за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова у износу од **2000,00 динара** плаћена је на основу члана 27а Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС", бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 32/2016 и 60/2016).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана достављања локацијских услова. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 440,00 динара, на жиро рачун број 840-742251843-73, у корист буџета Општине Чајетина, модел 97, позив на број 90-035 - Тарифни број 4. Одлуке о локалним административним таксама број 02-75/2016-01 („Сл. лист општине Чајетина“ број 7/16).

Обрадила

Марија Милошевић, дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК
Општинске управе
Вељко Радуловић